



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA SATULUI BOLOHAN RAIONUL ORHEI

Cod fiscal 1007601005512

MD 3513 s.Bolohan rl.Orhei , tel. (235)-40-2-36, 40-2-53
Email:primaria-bolohan@rambler.ru, <http://bolohan.sat.md>

Dispoziția Nr. 106
din 20 noiembrie 2023

„Cu privire la inițierea elaborării proiectelor de decizie”.

În scopul informării, participării directe și recepționării recomandărilor cetățenilor satului Bolohan și altor părți interesate de procesul decizional, în temeiul art.29, alin. (l), lit. e), art.32, alin.(1, 1', 2, 2',2'') ale Legii Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.21, alin. alin. (1 și 2) ale Legii Republicii Moldova nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 47, alin. (2), lit. a) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, în vederea asigurării implementării Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional și a Hotărârii Guvernului nr.967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”,

DISPUN:

1. Se inițiază procedura consultărilor publice prin plasarea pe pagina web oficială a primăriei și pe panourile informative a proiectelor de decizie :
 - „Cu privire la aprobarea bugetului local Bolohan pentru anul 2024 în I și a II lectură”,
 - „Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2024” și
 - „Cu privire la aprobarea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2024”.
2. Se desemnează coordonatori contabilă-șefă a primăriei și specialistă în problemele percepției fiscale, responsabile de elaborarea textelor inițiale ale proiectelor de decizie.
3. Secretara Consiliului local va plasa anunțul privind inițierea elaborării proiectelor de decizie pe pagina web oficială a primăriei Bolohan și pe panourile informative.
4. Recomandările, opiniile și propunerile referitor la proiectele de decizie elaborate se vor înainta în formă scrisă către administrația primăriei pe adresa: s.Bolohan, rl Orhei, sediul Primăriei Bolohan și/sau plasate pe adresa de email : primaria-bolohan@rambler.ru până la data de 08.12.2023.
5. Prezenta dispoziție intră în vigoare din data emiterii și se publică în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primarul -



ZAGORODNIUC Ion



DECIZIE nr. _____ proiect
din ___ decembrie 2023

**„Cu privire la aprobarea bugetului
local Bolohan pentru anul 2024 în I-a lectură”**

Examinînd bugetul local Bolohan pentru anul 2023 în I-a lectură, în temeiul art.14 alin. (2) lit.lit.n) și z¹) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 24 alin.(1) lit.a), art. 47 alin.(2) lit.b) și art. 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, ținînd cont de art.21 alin.(4) lit.a) al Legii privind finanțele publice locale nr.397/2003 (cu modificările ulterioare), în conformitate cu Setul metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 209/2015, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, examinînd nota informativă prezentată de contabilă-șefă,

CONSILIUL SĂTESC BOLOHAN DECIDE:

1. Se ia act de cunoștință privind raportul prezentat de contabilă - șefă privind proiectul bugetului local Bolohan pentru anul 2024 în I-a lectură.
2. Se aprobă indicatorii generali ai bugetul local Bolohan pentru anul 2024 în I-a lectură, la venituri în sumă de 5 932.6 mii lei și cheltuieli în sumă de 5 932.6 mii lei, conform anexei nr.1.
3. Controlul executării prezentei Decizii revine primarului satului Bolohan, dlui Zagorodniuc Ion.

AU VOTAT: PENTRU – , CONTRA – , S-AU ABȚINUT –

Primarul -
Secretara consiliului -
Contabila-șefă -

Zagorodniuc Ion
Boldișor Tatiana

**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local
Bolohan pentru anul 2024**

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii, lei
I.VENITURI, total	1	5932.6
dintre care:		
Impozite și taxe		2026.7
Alte venituri		117.9
Transferuri de la bugetul de stat, inclusiv:		3788.0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secun	191211	2164.9
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1224.0
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	399.1
II. CHELTUIELI, total	2+3	5932.6
dintre care:		
Cheltuieli	2	
Active nefinanciare	3	
III. SOLD BUGETAR	1-(2+3)	0,0
IV. SURSELE DE FINANȚARE, total	4+5+9	
Inclusiv conform clasificăției economice (K3)		
Sold de mijloace bănești la începutul perioadei	910	
Sold de mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	



DECIZIE nr. Proiect
din ____ decembrie 2023

**„Cu privire la aprobarea bugetului local
Bolohan pentru anul 2024 în lectura a II-a”**

Examinînd bugetul local Bolohan pentru anul 2024 în a II-a lectură, în temeiul art.14 alin. (2) lit. lit. n), z¹) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 24 alin.(1) lit.a), art. 47 alin.(2) lit.b) și art. 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, ținînd cont de art. 21 alin.alin.(2), (4) lit.b), alin.5 al Legii nr.397/2003 privind finanțele publice locale (cu modificările ulterioare), conform Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 209/2015, în temeiul notei informative prezentate de contabilă-șefă

CONSILIUL SĂTESC BOLOHAN DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local Bolohan pentru anul 2024, conform anexei nr.1.
 - 1.2 Componenta veniturilor bugetului local Bolohan, conform anexei nr.2.
 - 1.3 Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificății funcționale și pe programe, conform anexei nr. 3.
 - 1.4 Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local, conform anexei nr.4.
 - 1.5 Sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local, conform anexei nr.5.
 - 1.6 Efectivul – limită al statelor de personal din instituțiile bugetare finanțate de la bugetul local, conform anexei nr. 6.
 - 1.7 Parcursul – limită anual pentru autoturismul de serviciu și normele de consum de combustibil, conform anexei nr.7.
 - 1.8 Cuantumul fondului de rezervă a bugetului local Bolohan în mărime de 40,0 mii lei.
2. Primăria satului Bolohan, în comun cu conducătorii instituțiilor bugetare va asigura respectarea următoarelor prevederi:
 - 2.1. dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informational de management financiar;
 - 2.2. legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
 - 2.3. utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație special, alocate de la bugetul de stat;
 - 2.4. achitarea datoriilor creditoriale, înregistrate la 01 ianuarie 2024 ale instituțiilor bugetare din contul și în limita alocațiilor aprobate pe an;
 - 2.5. raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

3. Contabila-șefă va analiza sistematic executarea bugetului local Bolohan și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete privind consolidarea disciplinei financiare - bugetare și menținerea echilibrului bugetar.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la 01 ianuarie 2024.
5. Controlul executării prezentei Decizii revine primarului satului Bolohan dlui Zagorodniuc Ion.

AU VOTAT: PENTRU – , CONTRA – , S-AU ABȚINUT –

Primarul satului -

Zagorodniuc Ion

Secretara consiliului

Boldișor Tatiana

Contabila-șefă -

nr. ___ din ___ decembrie 2023

**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local
Bolohan pentru anul 2024**

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii, lei
I. VENITURI, total	1	5932.6
dintre care:		
Impozite și taxe		2026.7
Alte venituri		117.9
Transferuri de la bugetul de stat, inclusiv:		3788.0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar	191211	2164.9
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1224.0
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	399.1
II. CHELTUIELI, total	2+3	5932.6
dintre care:		
Cheltuieli	2	
Active nefinanciare	3	
III. SOLD BUGETAR	1-(2+3)	0,0
IV. SURSELE DE FINANȚARE, total	4+5+9	
Inclusiv conform clasificăției economice (K3)		
Sold de mijloace bănești la începutul perioadei	910	
Sold de mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	

Componenta veniturilor bugetului local Bolohan pentru anul 2024

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii, lei
VENITURI, total, inclusiv:		5932,6
Impozitul pe venitul persoanelor fizice, total	1111	699,9
Impozitul pe venitul reținut din salariu	111110	618,9
Impozitul pe venitul persoanelor fizice spre plata/achitat	111121	80,0
Impozitul pe venitul aferent operațiunilor de predare în posesie și/sau folosința a proprietății imobiliare	111130	1,0
Impozitul funciar, total	1131	159,5
Impozit funciar ale persoanelor fizice și juridice în calitate de întreprinzător	113161	115,4
Impozit funciar ale persoanelor fizice- cetățeni	113171	44,1
Impozitul pe bunurile imobiliare, total	1132	64,5
Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	1,5
Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	17,0
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	113230	40,0
Impozit pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice-cetățeni, din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	6,0
Taxele pentru servicii specifice, total	1144	821,0
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	13,0
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	114418	808,0
Alte taxe pentru mărfuri și servicii	1146	250,0
Taxa pentru extragerea minerelelor utile	114612	250,0
Renta, total	1415	31,6
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasate în bugetul local de nivelul I	141522	29,3
Arenda terenurilor cu alta destinație decît cea agr. încasate în bugetul local de niv. I	141533	2,3
Taxe și plăți administrative, total	1422	0,2
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire și desființare încasată în bugetul local de nivelul I	142215	0,2
Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare, total	1423	117,9
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	116,4
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	142320	1,5
Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I, total	1912	3788,0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățămîntul preșcolar	191211	2164,9
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1224,0
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	399,1

**Resursele și cheltuielile bugetului local Bolohan conform clasificăției
funcționale și pe programe pentru anul 2024**

Denumirea	Cod	Suma, mii, lei
Cheltuieli recurente, în total		5932,6
cheltuieli de personal	21	3016,3
Investiții capitale, în total	3192	
I. Servicii de stat cu destinație generală	01	
Resurse, total		1340,0
Resurse generale	1	1333,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	6,5
Cheltuieli, total		1340,0
Exercitarea guvernării	0301	1300,0
Gestionarea fondului de rezervă și intervenție	0802	40,0
II. Dezvoltarea drumurilor	04	
Resurse, total		1400,0
Resurse generale	1	1400,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	0,0
Cheltuieli, total		1400,0
Dezvoltarea drumurilor	6402	1400,0
II. Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06	
Resurse, total		350,0
Resurse generale	1	350,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	0,0
Cheltuieli, total		350,0
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	200,00
Iluminarea stradală	7505	150,0
III. Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08	
Resurse, total		566,8
Resurse generale	1	566,3
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	0,5
Cheltuieli, total		566,8
Dezvoltarea culturii	8502	566,8
IV. Învățământ	09	
Resurse, total		2275,8
Resurse generale	1	2164,9
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	110,9
Cheltuieli, total		2275,8
Educație timpurie	8802	2275,8

NOMENCLATORUL
tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către instituțiile bugetare, finanțate din
bugetul local Bolohan pentru anul 2024

Nr. d/o	Codul Eco (K6)	Instituția, denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
1	142320	Tariful de bază pentru chiria anuală a unui metru pătrat de spațiu acordat de instituțiile publice:	
		- amplasate în sate	59,26
		Cuantumul minim al chiriei se determină conform formulei aprobate în legile bugetare anuale, cu aplicarea tarifului de bază indicat mai sus	
Grădinițele finanțate din bugetul local:			
2	142310	Plata părinților pentru alimentarea copiilor de vîrstă preșcolară (lei/copil/zi)	Conform ordinelor Ministerului Educației
Aparatul primarului Bolohan:			
3	142310	Perfectarea și eliberare diferitor extrase, adeverințe, certificate din registrele primăriei :	
		persoane fizice -	20,00
		persoane juridice -	50,00
		Certificate : deține cotă de teren – nu deține cotă de teren -	10,00 5,00
4	142310	Certificat pentru pensie/moștenire/salariu -	40,00
5	142310	Certificate privind deținerea și vânzarea producției (inclusiv animalelor) pentru :	
		persoane fizice – persoane juridice -	10,00 15,00
6	142310	Certificat de proprietate a imobilului, extras din Decizia consiliului, perfectarea și eliberarea caracteristicii -	10,00
7	142310	Certificat privind salariul, extras din registrul cadastral/ registrul de evidență a populației –	20,00
		Extras din registrul contractelor de arendă :	
		persoană fizică -	10,00
		persoană juridică –	20,00
		Certificat privind suprafața terenurilor agricole deținute în arendă, cu indicarea codurilor cadastrale :	
		persoană fizică - persoană juridică –	20,00 50,00
8	142310	Servicii notariale:	

		-autentificarea semnăturilor/ pag.	1,00
9	142310	Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă, încheiate pentru prima dată între arendator și arendaș: - pentru un contract - pentru fiecare contract următor	6,00 3,00
10	142310	Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă, încheiate pe un termen nou între același arendator și arendaș: - pentru un contract - pentru fiecare contract următor	4,00 2,00
11	142310	Înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau a rezilierii contractului: pentru un contract pentru fiecare contract următor	4,00 2,00
12	142310	Taxa p/u înregistrarea căsătoriilor: - ceremonia de oficiere solemnă a căsătoriei cu oferirea sălii de solemnități, însoțire muzicală, felicitare și cu regim de urgență - ceremonia de oficiere solemnă a căsătoriei cu oferirea sălii de solemnități, însoțire muzicală, scenario individual și cu regim de urgență, - oficierea solemnă a căsătoriei în ziua de odihnă și cu regim de urgență, - oficierea solemnă a căsătoriei în afara programului de lucru și cu regim de urgență, - oficierea solemnă a căsătoriei în afara oficiului de stare civilă și cu regim de urgență: * în orele de lucru * în afara orelor de lucru	100,00 400,00 1000,00 1000,00 1000,00 2000,00
13	142215	Eliberarea autorizației de construcție/desființare	100,00
14	142215	Eliberarea certificatului de urbanism/proiectare/informativ	50,00
15	142310	Eliberarea notificare privind inițierea activității de comerț	100,00
16	142310	Înregistrarea/reînregistrarea vehiculelor cu tracțiune animală	200,00
17	142310	Taxa de participare la licitație: persoană fizică – persoană juridică -	600,00 1 200,00
Biblioteca publică Bolohan:			
18	142310	Servicii XEROX (negru-alb)/ pag. Servicii XEROX (colorat)/ pag.	1,00 2,00

Anexa nr.5
la decizia Consiliului local Bolohan
nr. ___ din ___ decembrie 2023

SINTEZA

veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local Bolohan
pentru anul 2024

(mii lei)

Nr. d/o	Denumirea instituțiilor publice	Cod grupa	Suma preconizată spre încasare pe subcomponente de surse:		
			Resurse fonduri speciale (296)	Resurse atrase de instituții, (297)	Resurse atrase pentru proiecte finanțate din surse externe(298)
1.	Aparatul Primarului	0111		6,5	
2.	Grădinița de copii	0911		110,9	
3.	Biblioteca publică	0820		0,5	
	TOTAL			117,9	

**Efectivul - limită al statelor de personal din instituțiile bugetare finanțate de
la bugetul local Bolohan pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea	Cod Org2	Efectivul de personal, unități
1.	Aparatul primarului Bolohan, total	11493	8,5
	Inclusiv:		
	Primar al/primăriță a orașului/satului		1,0
	Secretar al/secretară a consiliului local		1,0
	Contabil-șef/contabilă-șefă		1,0
	Specialist/specialistă în autoritățile publice		2,0
	Contabil/contabilă (studii profesional-tehnice)		0,25
	Paznic/paznică		3,0
	Îngrijitor/îngrijitoare încăperi		0,25
2.	Grădinița de copii Bolohan, total	08421	16,1
	Inclusiv:		
	Director/directoare instituție de educație timpurie		1,0
	Educator/educatoare în educația timpurie		4,5
	Conducător muzical/conducătoare muzicală		0,5
	Îngrijitor/îngrijitoare de copii (dădacă)*		1,3
	Asistent al educatorului/educatoarei /asistentă a educatorului/educatoarei		2,3
	Asistent medical/asistentă medicală (studii profesional-tehnice)		0,5
	Șef/șefă depozit		0,5
	Operator/operatoroare în sala de cazane		0,5
	Paznic/paznică		2,0
	Spălător/spălătoare lenjerie de pat		1,0
	Călcător/călcătoare (călcătoreasă)		0,5
	Bugetier/bugetieră		1,5
3.	Biblioteca publică Bolohan, total	08436	1,0
	Inclusiv:		
	Bibliotecar principal/bibliotecară principală		1,0
4.	Căminul Cultural Bolohan, total	08440	4,0
	Inclusiv:		
	Director (șef) casa de cultura		1,0
	Conducător artistic/conducătoare artistică		1,0
	Conducător artistic/conducătoare artistică - Ansamblul model "Codrencile"		1,0
	Îngrijitor/îngrijitoare încăperi		1,0
	Total		29,6

Parcursul – limită anual pentru autoturismul de serviciu și normele de consum de combustibil pentru anul 2024

Nr.	Autoturismul de serviciu	Nr. de unități	Nr. de înmatriculare	Parcursul – limită anual (mii km)	Norma de consum de combustibil (L/100km)
1.	Chevrolet Aveo Sedan LS+	1	ESQ 944	18,0	0,082



Proiect

DECIZIA nr. _____
din ____ decembrie 2023

**„Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2024,,**

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea privind finanțele publice nr.397/2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr. 181/2014, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, Legea cu privire la comerțul interior nr.231/2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931/2011, în temeiul notei informative prezentate de specialistă în problemele percepției fiscale dna Volovei Ludmila,

CONSILIUL SĂTESC BOLOHAN DECIDE:

1. Se stabilesc următoarele taxe locale conform titlului VII al Codului fiscal pe teritoriul satului Bolohan, începând cu data de 01.01.2024:

- taxa pentru amenajarea teritoriului,
- taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii.

2. Se stabilesc următoarele cote concrete a taxelor locale:

a) **Taxa pentru amenajarea teritoriului**

- cu baza impozabilă a obiectului impunerii-numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar:
- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier)- fondator și membrii gospodăriilor țărănești(de fermier);
- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției- numărul persoanelor abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției;
- Se stabilește-130 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/ sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției (anexa nr.1)

b) **Taxa pentru unitățile comerciale și sau prestări servicii**

- unitățile de comerț și/ sau prestări servicii care corespund activităților excluse în anexa nr. 1 la Legea nr.231 / 2010 cu privire la comerțul interior”(anexa nr.2).

3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale sunt stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.

4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

5. Controlul executării prezentei decizii revine primarului s.Bolohan rl Orhei dlui Zagorodniuc Ion.

AU VOTAT : PRO - , CONTRA - , ABȚINUT -

Primarul s.Bolohan -
Secretara Consiliului -
Spec. PPF -

Zagorodniuc Ion
Boldișor Tatiana
Volovei Ludmila

Cotele taxei pentru unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii, ce se pun în aplicare pentru anul 2024

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestãri servicii	Cota taxei de bazã pentru unitatea de comerț/de prestãri servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasãrii (în % la cota taxei de bazã)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mãrfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bazã)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bazã)
Unitãțile de comerț cu amãnuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1.	Magazin care comercializeazã produse alimentare, mãrfuri de uz casnic, mãrfuri industriale, produse cosmetic și mobilier.				
	- pãnã la 50 m ²	4 000			
2.	Intermedieri în comerțul cu mobilã, articole de menaj și de fierãrie	5 000			
3.	Intermedieri în comerțul cu produse diverse	6 000			
4.	Intermedieri în comerțul cu materii prime, agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate	6 000			
Unitãți de comerț cu ridicata					
1.	Comerțul cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție	800 000			

Unitãți de prestãri servicii (Sectiunile G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)					
1.	Repararea articolelor de uz personal și gospodãresc	3 800			
2.	Șpãlarea și șamponarea, curãțarea(uscãtã) a articolelor textile și a produselor din blanã, carpetelor și covoarelor	4 500			
3.	Activitãți ale agenților imobiliari	4 000			

Notã :

- Taxa pentru unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii se aplicã:
 - În cazul unitãților de comerț cu amãnuntul, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercialã și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasãrii unitãții de comerț; tipul sau categoria mãrfurilor realizate; programul de activitate;
 - În cazul unitãților de prestãri servicii, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totalã și/sau pentru o unitate de prestãri servicii; locul amplasãrii unitãții; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;



DECIZIE nr. ____
din ____ decembrie 2023

**„ Cu privire la aprobarea cotelor
impozitului pe bunurile imobiliare și
impozitului funciar pentru anul 2024”**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000 cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.(2) lit. a) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, în temeiul notei informative prezentate de specialistul în problemele percepției fiscale dna Volovei Ludmila,

CONSILIUL SĂTESC BOLOHAN DECIDE:

1. Se pun în aplicare începând cu data de 01.01.2024 pe teritoriul UAT Bolohan cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează (anexele nr.nr. 1 și 2).
2. Responsabil pentru îndeplinirea prezentei decizii este specialistul în problemele percepției fiscale dna Volovei Ludmila.
3. Prezenta decizie:
- intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale,
- se va prezenta în termen de 5 zile din data adoptării subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
4. Controlul executării prezentei Decizii revine primarului s.Bolohan rl Orhei dlui Zagorodniuc Ion.

AU VOTAT: PRO - ____ ; CONTRA - ____ ; ABȚINUT - ____ .

Primarul -
Secretarul Consiliului -
Specialistul în PPF -

Zagorodniuc Ion
Boldișor Tatiana
Volovei Ludmila

		1000 lei/1ha
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha.

Anexa nr.2 la proiectul
Deciziei nr. ___ din ___.12.2023

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție

neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000)

9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.
10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3 din valoarea contabilă a bunurilor imob.
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3 din valoarea contabilă a bun. Imob,
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1 din valoarea de bilanț a bun. imob.
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1 din valoarea de bilanț a bun. imob.

Președintele ședinței -

Semnat la data de _____

Secretara Consiliului -

Boldișor Tatiana