

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL ORHEI

CONSILIUL SĂTESC BOLOHAN

MD 3513 s.Bolohan
Tel. (235)-40-2-36, 40-2-53
C/f 1007601005512



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

ОРХЕЙСКИЙ РАЙОН

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ БОЛОХАН

МД 3513 с.Болохан
Тел. (235)-40-2-36, 40-2-53
Ф/к 1007601005512

DECIZIA nr.8/2.3

din 15 noiembrie 2024

”Cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie”

În temeiul art. 14 alin. (2) lit.z¹) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, în scopul asigurării implementării Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, Hotărârii Guvernului nr.967/2016 ”Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, având nota informativă și avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

CONSILIUL LOCAL BOLOHAN DECIDE:

1. Se inițiază consultarea publică prin modalitatea ”dezbateri publice” a Proiectului de decizie **„Cu privire la aprobarea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025”** (se anexează).
2. Coordonatoarea procesului de desfășurare a consultărilor publice dna Boldișor Tatiana va pregăti și organiza procesul de consultare publică în perioada **18.11.2024-06.12.2024** cu desfășurarea dezbaterilor publice pe data de **09.12.2024**.
3. Secretara Consiliului sătesc Bolohan va plasa Anunțul privind inițierea elaborării proiectului de decizie pe pagina web oficială a primăriei - <http://bolohan.sat.md> și pe panoul informațional din sediul primăriei.
4. Surse financiare pentru implementarea deciziei în cauză nu sunt necesare.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul executării prezentei decizii revine primarului s.Bolohan dl Zagorodniuc Ion.

Președintele ședinței -

Cociug Oleg

Secretara Consiliului -

Boldișor Tatiana





**DECIZIE nr. _____
din 10 decembrie 2024**

**„ Cu privire la aprobarea cotelor impozitului pe
bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025”**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000 cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.a) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art.31 lit. b) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, luând în considerație Procesul-verbal al consultărilor publice al proiectului de decizie „Cu privire la aprobarea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025” din data de 09.12.2024, nota informativă prezentată de specialistă în problemele percepției fiscale dna Volovei Ludmila și având avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

CONSILIUL LOCAL BOLOHAN DECIDE:

1. Se pun în aplicare începând cu data de 01.01.2025 pe teritoriul UAT Bolohan cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează (anexele nr.nr. 1 și 2).
2. Responsabilă pentru îndeplinirea prezentei decizii este specialistă în problemele percepției fiscale dna Volovei Ludmila.
3. Prezenta decizie în termen de 5 zile din data adoptării va fi prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
4. Surse financiare pentru implementarea deciziei în cauză nu sunt necesare.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se va publica în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul executării prezentei Decizii revine primarului s.Bolohan rl Orhei dl. Ion Zagorodniuc.

AU VOTAT: PRO - _____ ; CONTRA - _____ ; ABȚINUT - _____ .

Primarul -
Secretara Consiliului -
Specialista PPF -

Ion ZAGORODNIUC
Boldișor Tatiana
Volovei Ludmila

8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha.
<p>Anexa nr.2 la proiectul Deciziei nr. ___ din 10.12.2024</p> <p>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</p> <p>pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție</p> <p>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</p> <p>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000)</p>		
9.	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător,</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare</p> <hr/> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.</p>
10.	<p>Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,3 din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare.</p> <hr/> <p>0,3 din valoarea contabilă a bun. Imob,</p>
11.	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,1 din valoarea de bilanț a bun. imob.</p> <hr/> <p>0,1 din valoarea de bilanț a bun. imob.</p>

Președintele ședinței -

Semnat la data de _____

Secretara Consiliului -

Boldișor Tatiana