

**DECIZIE nr.5/10
din 30 iulie 2025****„Cu privire la atribuirea terenului în
proprietate privată pentru construcția casei de locuit”**

În temeiul art.465, art.509-art.510 din Codul Civil nr.1107/2002, art.46 din Codul Funciar nr.22/2024, art.9, art.10, art.20, art.164 alin.(1) și art.165 alin.(1) din Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(2) lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121/2007, art.26 alin.(2), art.28 alin.(1) lit.a) și lit.b) din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct.3 lit. a), pct.5, pct.6, pct.14 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984/1998, examinând cererea din 15.01.2024, [REDACTED]

[REDACTED] 26.02.2024, privind atribuirea în proprietate privată pentru construcția casei de locuit a terenului [REDACTED] cont de Decizia Consiliului local Bolohan nr.7/13 din 26.08.2024 „Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică, materialelor lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv și declararea terenurilor proprietate publică a UAT Bolohan”, ținând cont de Informația din banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile nr.6401/25/673503 din data de 25.07.2025, având nota informativă și avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

CONSILIUL LOCAL BOLOHAN DECIDE:

1.Se atribuie în proprietate privată pentru construcția casei de locuit individuale, cu titlu gratuit, familiei [REDACTED] domiciliată în s.Bolohan rl Orhei, sectorul de teren din intravilanul localității, categoria de destinație „Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, [REDACTED] conform planului cadastral din 25.07.2025 (se anexează).

2.Specialista în RR PF dna Todîța Silvia va elibera decizia beneficiarei.

3.Se obligă ce [REDACTED]

- să înregistreze la serviciul cadastral teritorial dreptul asupra bunului imobil, să obțină titlul de autentificare, să-l semneze și înregistreze în conformitate cu prevederile cadrului legal,
- să utilizeze terenul conform destinației,
- să onoreze obligațiunile fiscale.

4.Cheltuielile pentru perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea acestuia vor fi suportate de către beneficiară.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului local Bolohan în termen de 30 zile din data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului dl Zagorodniuc Ion.

Președintele ședinței -

Botnaru Tudor

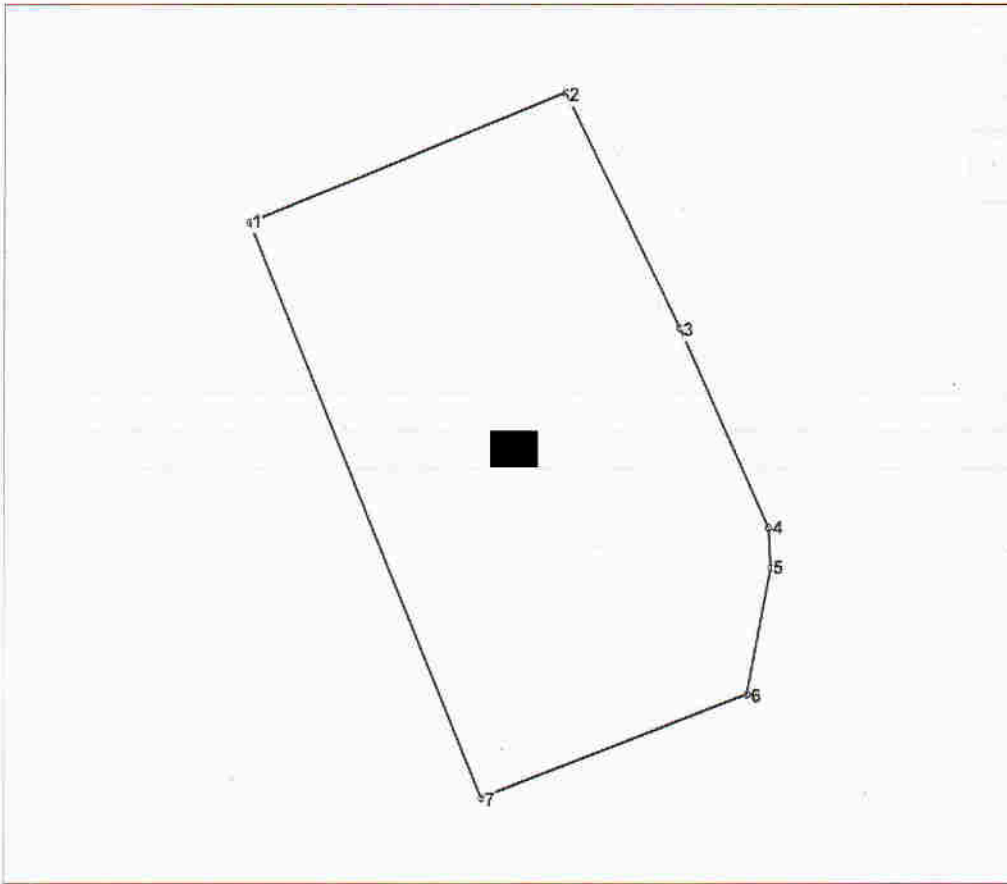
Secretara Consiliului -

Boldișor Tatiana

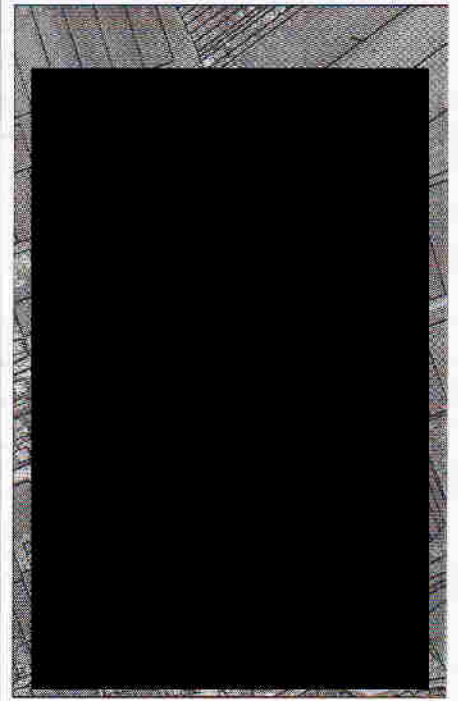


PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral _____



Amplasamentul bunului



453 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Mod_de_folosinta
			Pentru constructii



Cadastrul Bunurilor imobile		
SCT Orhei		
r-nul Orhei, sat. Bol...		
Conducător / Verificat		Untila S. <small>(numele, prenumele)</small>
Executant		Ursu T. <small>(numele, prenumele)</small>
Data elaborării: 25.07.2025 <small>(data înscrierii în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500