



**DECIZIE nr. 6/6
din 31 iulie 2026**

Proiect

„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al satului Bolohan, raionul Orhei”

În temeiul art.9, art.10, art.20, art.164, alin.(1) și art.165 alin.(1) din Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.37-art.39, art.54-art.56 din Codul Urbanismului și Construcțiilor al Republicii Moldova nr.434/2023, art.14 alin.(2) lit.o) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, luând în considerație avizele organelor de resort, Avizul General emis de către I.P. „Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe” nr. 06 din 18 mai 2026, având 2 Procese-Verbale ale consultărilor publice din data de 05.06.2023 și 19.06.2023, nota informativă prezentată și avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

CONSILIUL LOCAL BOLOHAN DECIDE:

1. Se aprobă „Planul Urbanistic General al satului Bolohan, raionul Orhei (PUG)” elaborat de ÎI „CANT-POVAR”, documentația de urbanism obiect nr.0223.01.23BO după cum urmează:

1.1 Piese scrise:

- Volumul I - Memoriu general (49 file),
- Volumul II - Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG (79 file),
- Protecția mediului – parte componentă a Memoriului General.

1.2 Piese desenate (15 planșe) după cum urmează:

- Planșa nr.1. Încadrarea în teritoriu.
- Planșa nr.2. Plan situație.
- Planșa nr.3. Situația existentă. Zonificarea teritoriului.
- Planșa nr.4. Analiza hidrogeotehnică.
- Planșa nr.5. Situația existentă. Disfuncționalități.
- Planșa nr.6. Reglementări. Zonificarea teritoriului. Zone industriale (unități economice).
- Planșa nr.7. Căi de comunicație și transport. Reglementări.
- Planșa nr.8. Alimentare cu apă. Reglementări.
- Planșa nr.9. Canalizare. Reglementări.
- Planșa nr.10. Alimentare cu gaze naturale. Reglementări.
- Planșa nr.11. Alimentare cu energie electrică. Reglementări.
- Planșa nr.12. Reglementări. Protecția mediului.
- Planșa nr.13. Circulația terenurilor. Reglementări.
- Planșa nr.14. Reglementări. Obiecte de utilitate publică. Ocrotirea monumentelor.
- Planșa nr.15. Unități teritoriale de referință. Reglementări.

2. Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism devin documente de bază pentru organizarea teritoriului localității și se vor aplica la elaborarea documentației de urbanism ulterioare, precum și la emiterea actelor permissive în domeniul construcțiilor, în condițiile legii.

3. Surse financiare pentru implementarea prezentei decizii nu sunt necesare.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică persoanelor interesate, se publică pe pagina web oficială a primăriei – <http://primariabolohan.md>, pe panourile informative ale autorității administrației publice locale, intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Orhei sediul central, mun. Orhei, str. V. Mahu, 135, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

5. Controlul executării prezentei decizii revine primarului s.Bolohan dl Zagorodniuc Ion.

Comisia consult. Au votat : Pro - ___, Contra - ___, S-au abținut- ___.

Consiliul local Au votat : Pro - ___, Contra - ___, S-au abținut - ___.

Primarul -
Secretarul Consiliului -
Specialista în RRPF -

Zagorodniuc Ion
Boldișor Tatiana
Todița Silvia